



REMARUL
16 FEBRUARIE

Str. Tudor Vladimirescu Nr. 2-4, RO-400225
Cluj-Napoca ROMANIA
Telefon: +40-264-435276; *436045; *436022
Telefax: +40-264-432299;
Nr. Înregistr. ORC: J12/1591/1992 CIF RO 201373
IBAN: RO : RO16RNCB0106026588110001 BCR Cluj
E-mail: office@remarul.eu
http://www.remarul.eu

AUTORITATEA FERROVIARA ROMANA



PRIN ORGANISMUL DE CERTIFICARE
A SISTEMELOR CALITATII
OCS-AFER

CERTIFICAT
SERIA SMC, NR. 005
SR EN ISO 9001 : 2008

NOTA

Referitor la pct. nr. 1 si pct. nr. 2 din AGEA din 9/10/01.2018

Analizand evolutia activitatii societatii pe termen mediu si lung, imobilele eliberate de activitate productiva datorita modernizarii fluxurilor de fabricatie si a schimbarii structurii de productie, pot fi folosite pentru dezvoltari in sectorul imobiliar cum ar fi spatii pentru birouri, targuri si expozitii. Aceasta presupune o linie de afaceri separat de actualul profil de activitate al societatii, motiv pentru ca s-a infiintat societatea REMARUL BUSINESS CENTER S.R.L.

In proiectul de PUG al Municipiului Cluj-Napoca o suprafata a societatii este declarata ca zona construita protejata de tip monument istoric, motiv pentru care orice modificare constructiva sau restructurare cu schimbarea destinatiei cladirilor si terenurilor trebuie sa urmeze procedura de restructurare care sa tina cont si de urmarirea conservarii coerente a unor ansambluri considerate monumente istorice si care este supusa aprobarii unor foruri specializate.

Avand in vedere faptul ca Societatea REMARUL BUSINESS CENTER S.R.L., in care S.C. REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. detine 90 % din capitalul social, a fost infiintata pentru dezvoltarea acestui proiect imobiliar, propunem majorarea capitalului social prin aport in natura cu activele care fac obiectul dezvoltarii imobiliare, respectiv teren in suprafata aproximativa de 34.400 m.p. (conform anexei) si cladirile aferente, evaluate in Raportul de evaluare intocmit de NEOCONSULT VALUATION in luna noiembrie 2017 la valoarea de 14.199.248 lei.

Consiliul de Administratie

Presedinte Bancila Virgiliu