
NOTA
la pct. 1 – 4 de pe ordinea de zi a
Adunarii Generale Extraordinare din 16/17.06.2015

SC REMARUL 16 FEBRUARIE SA in calitate de creditoare are de incasat de la UZINA DE VAGOANE AIUD SA cu sediul in Aiud, str. Vulcan, nr. 2-10, jud. Alba o creanta in suma de 15.041.204,87 lei.

In urma discutiilor purtate pentru recuperarea creantelor conducerea societatii Uzina de Vagoane Aiud SA a propus compensarea acestei creante, cu active libere de sarcini (teren si cladiri) aparținand acesteia.

Astfel, în contul datoriei a fost propus pentru dare în plată activul Mecanica 2, efectuandu-se doua expertize pentru terenul și construcțiile aferente în suprafată totală de 49.947 mp din CF nr. 72072 și nr. topo 1797/3/1/8/1/3 Aiud. Suprafata construită este de 34.542 mp din care Hala Mecanică 2 de 27.613 mp si estacada depozit de 6.949 mp.

Dintre evaluarile efectuate, a fost aleasa cea efectuată de Evaluator Claudiu Susman EPI, EMB care a propus valoarea de 2.652.000 euro.

Transformarea acestei sume in lei, se propune să se facă la data probării de catre AGEA a compensării parțiale a datoriei existente, urmand a se regulariza valoarea datoriei cu valoarea activului cedat.

Se propune această modalitate de recuperare parțială a creanțelor avand in vedere ca Uzina de Vagoane Aiud SA nu are altă posibilitate de plata a acestei datorii, iar prin aceasta pentru Remarul se creaza următoarele oportunități:

- Activul achiziționat de la Uzina de Vagoane Aiud SA, fiind liber de sarcini, va permite angajarea de credite bancare prin gajarea acestuia, pentru asigurarea bazei materiale decesare productiei;
- Se creaza posibilitatea de a crea noi activități productive pe platforma din Aiud
- Activul se poate închiria pentru alte societăți cu diverse activități de producție

Avand în vedere cele de mai sus se propune adunarii generale a acționarilor aprobarea preluării activului Mecanică 2 de la Uzina de Vagoane Aiud SA in vederea stingerii parțiale a creanței pe care societatea Remarul 16 Februarie SA o are de încasat de la Uzina de Vagoane Aiud SA.

Presedintele consiliului de Administratie

Bancila Virgiliu